

Regulamin Rezerwacji i Najmu Apartamentów MŁYŃSKA 15

Regulamin określa warunki zgodnie, z którymi można dokonać rezerwacji i najmu apartamentu. Najemca, który dokona rezerwacji jednocześnie akceptuje wszystkie postanowienia niniejszego regulaminu.

1. REZERWACJA I POTWIERDZENIE REZERWACJI

Rezerwacji apartamentu dokonuje się :

-Za pośrednictwem portali współpracujących.

-wypełniając formularz rezerwacyjny na stronie www.mlynska15.pl lub telefonicznie pod nr telefonu,+48 502 576 076,+48 506 966 046.

Najemca otrzymuje potwierdzenie terminu rezerwacji mailem lub telefonicznie, z podaniem numeru konta bankowego, na które zobowiązany jest dokonać zadatku w wysokości 30% ceny najmu na poczet rezerwacji apartamentu lub wpłaty całości kwoty. W tytule przelewu należy wpisać Imię i Nazwisko oraz rezerwowany termin. Wpłata zadatku jednocześnie jest potwierdzeniem dokonania rezerwacji.

Rezerwacja LAST MINUTE oznacza rezerwację dzień przed lub w dniu przyjazdu. W przypadku rezerwacji LAST MINUTE zadatek nie jest pobierany. Podczas przekazania kluczy, Najemca zobowiązany jest do zapłaty całej kwoty za pobyt. Po złożeniu rezerwacji mailem konieczne jest potwierdzenie telefoniczne rezerwacji w ciągu 2 godzin pod numer tel. +48 502 576 076,+48 506 966 046. Brak potwierdzenia telefonicznego rezerwacji jest jednoznaczne z odstąpieniem od umowy najmu apartamentu.

2. ZADATEK

Zadatek wynosi 30 % całości ceny najmu apartamentu.

3. FORMY PŁATNOŚCI:

Płatności za apartament dokonać można elektronicznie, bądź gotówką najpóźniej w dniu przekazania kluczy do apartamentu.

4. WARUNKI NAJMU:

Koszt najmu podany w potwierdzeniu rezerwacji zawiera koszt zużycia MEDIÓW, oraz sprzątnięcie końcowe (nie obejmuje zmywania naczyń).

5. OPŁATY DODATKOWE:

Istnieje możliwość dostawienia jednoosobowego łóżka polowego lub materaca. Pobierana jest za to dodatkowa opłata w wysokości 100-150zł/dobę.

Dodatkowe sprzątanie 50-150zł.

Pobyt zwierząt, w apartamencie jest możliwy bez opłaty, tylko po wcześniejszych ustaleniach z Wynajmującym.

Za gości przebywających w apartamencie po godzinie 22:00 może zostać naliczona opłata w wysokości 150zł/osobę.

Ogólne warunki korzystania z apartamentów.

Doba hotelowa trwa od godziny 14:00 pierwszego dnia pobytu do godziny 11:00 ostatniego dnia pobytu. Istnieje możliwość ustaleń indywidualnych. Nieuzgodnione przedłużenie godziny wyjazdu najemcy, jest równoznaczne z zapłatą za kolejną dobę.

Przekazanie kluczy do apartamentu następuje w ustalonym miejscu i godzinie. Jeżeli Najemca nie może dotrzeć na ustaloną wcześniej godzinę, powinien niezwłocznie poinformować o tym Wynajmującego dzwoniąc pod nr tel.: +48 502 576 076,+48 506 966 046. Podczas przekazania kluczy, Wynajmujący może zażądać dowodu osobistego, w celu wypełnienia Karty Pobytu.

Warunkiem zakwaterowania jest uregulowanie należności za okres najmu.

Wynajmujący zastrzega sobie możliwość nie wydania kluczy osobie będącej pod wpływem alkoholu, środków odurzających, zachowującej się agresywnie przez co stanowiącej bezpośrednie zagrożenie dla osób i mienia.

Liczba osób przebywająca w apartamencie nie może być wyższa niż liczba podana podczas rezerwacji. Jeżeli ilość osób jest większa niż podana w rezerwacji, Wynajmujący może zażądać dodatkowej opłaty.

Na życzenie Najemcy, Wynajmujący może dostarczyć łóżeczko dziecięce do apartamentu bez pościeli oraz wanienkę. Potwierdzenie musi nastąpić podczas rezerwacji.

Wszyscy Goście są zobowiązani do przestrzegania zasad dobrego sąsiedztwa, w tym do przestrzegania ciszy nocnej, która trwa od godz. 22:00 do 6:00. Wszelkimi mandatami z tego tytułu, obciążony zostaje Najemca.

Organizowanie w apartamencie imprez towarzyskich jest zabronione.

W apartamentach obowiązuje bezwzględny zakaz palenia. W przypadku złamania zakazu Najemca zapłaci karę w wysokości 500 zł.

W przypadku zagubienia kluczy do apartamentu Najemca zobowiązany jest do zapłaty kwoty 500 zł.

Na najemcy spoczywa obowiązek dbania o powierzone mienie.

Najemca zobowiązany jest do zwrócenia apartamentu w stanie niepogorszonym.

Najemca zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania Wynajmującego o wszystkich usterkach powstałych w apartamencie. Za usterki i uszkodzenia powstałe z winy Najemcy w całości obciążają Najemcę.

Najemca ponosi całkowitą odpowiedzialność finansową za wszelkie szkody, jakie wyrządzi w budynku, w którym znajduje się apartament.

Dane osobowe Najemców będą wykorzystywane jedynie w celu rezerwacji apartamentu.

W przypadku wystąpienia nagłych i nieprzewidzianych okoliczności, Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zaproponowania Klientowi innego apartamentu, a w przypadku braku wolnego apartamentu do anulowania rezerwacji i zwrotu zadatku w całości, bądź całej kwoty ceny najmu apartamentu, jeżeli ta była wcześniej uiszczona.

Zabrania się publikowania zdjęć oraz innych materiałów multimedialnych, wytworzonych w apartamentach, które mogą naruszyć dobre imię Wynajmującego, jak również naruszyć dobra osobiste osób trzecich przebywających w Apartamencie.

Za rzeczy pozostawione w apartamencie Wynajmujący nie odpowiada.

Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za niedogodności powstałe podczas pobytu związane z:

-remontami,

-pracami budowlanymi i wykończeniowymi na terenie lub w pobliżu apartamentu,

-hałas,

-brak dostawy mediów.

Prawem właściwym dla ewentualnych sporów powstałych pomiędzy Wynajmującym a Najemcą jest prawo polskie, Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.